

Paradyż, dnia 11.01.2023 r.

**GMINA PARADYŻ  
UL. KONECKA 4  
26-333 PARADYŻ**

**WYKONAWCY**

**Znak pisma: ZP.271.ZOF1.2023.01**

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.  
„Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”  
(znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2023)**

### I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: **wykonanie dokumentacji projektowej siłowni wewnętrznej w ramach zadania pn. „Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”.**

1. Zakres zamówienia obejmuje:

a) **Wykonanie:**

- **dokumentacji projektowej;**
- **informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;**
- **specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych**

w zakresie i formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1609).

b) **Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego z przedmiarem robót** w zakresie i formie określonej w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

c) **Uzyskanie wszystkich uzgodnień i decyzji niezbędnych do dokonania zgłoszeń robót budowlanych, w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.**

d) **Uzyskanie pozwolenia/zgłoszenia na budowę.**

### II. Ogólne informacje dotyczące zadania:

**Opracowanie projektu z niezbędnymi dokumentami w ramach zadania pn. „Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”:**

- wymiary 8,0 m x 11,0 m

- lokalizacja: dz. 309/1 obręb Paradyż, przy Szkole Podstawowej w Paradyżu

Orientacyjny zakres prac projektowych, które mają zostać uwzględnione w dokumentacji:

- projekt budynku siłowni wewnętrznej wraz z mediami i wyposażeniem;

**Szczegółowy zakres prac zostanie uzgodniony na etapie wykonywania prac projektowych.**

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.:**  
**„Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”**  
**– znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2023**

---

III. Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać kosztorys inwestorski oraz kompletną dokumentację zamówienia **w terminie do 30.04.2023 r.**

IV. Obowiązki Wykonawcy:

1. Do obowiązków Wykonawcy należy m.in.:
  - 1) Dokonanie szczegółowej, dokładnej, starannej wizji lokalnej i uwzględnienie dokonanych spostrzeżeń podczas opracowywania dokumentacji.
  - 2) Uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji w zakresie rozwiązań funkcjonalnych przed rozpoczęciem opracowywania dokumentacji oraz uwzględnienie ustalonych wymogów podczas opracowywania dokumentacji.
  - 3) Konsultowanie z Zamawiającym, na etapie opracowywania dokumentacji, elementów dotyczących istotnych, mających wpływ na koszty, rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych - przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią minimalizację kosztów inwestycji i eksploatacji.
  - 4) Uwzględnianie uwag i sugestii Zamawiającego – do czasu zatwierdzenia ostatecznej wersji dokumentacji. (Wykonawca zobowiązany jest jednak monitorować wpływ sugestii Zamawiającego na zgodność z obowiązującymi przepisami i informować o tym Zamawiającego.)
  - 5) Wykonanie prac projektowych zgodnie z zasadami Prawa budowlanego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami branżowymi.
  - 6) Wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań osobom wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - 7) Wprowadzenie, w trakcie realizacji zamówienia, zmian w dokumentacji, które będą zgodne z obowiązującymi przepisami, jeżeli Zamawiający uzna to za celowe z uwagi na warunki realizacji i przeznaczenie.
  - 8) Zaopatrzenie dokumentacji projektowej w oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi, i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
  - 9) Dostarczenie Zamawiającemu wykonanej dokumentacji – w czterech egzemplarzach oraz kopii dokumentacji na nośniku elektronicznym w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej. *(Poza ww. egzemplarzami Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć dokumentację do wszelkich instytucji, w których konieczne będzie uzyskanie niezbędnych uzgodnień, decyzji lub pozwoleń.)*
  - 10) Dostarczenie Zamawiającemu specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz kosztorysu inwestorskiego z przedmiarem robót (po dwa egzemplarze), a także kopii specyfikacji technicznych i przedmiarów robót na nośniku elektronicznym w formacie PDF.
  - 11) W przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji – wykonanie dokumentacji uzupełniającej i dostarczenie poprawionej dokumentacji do siedziby Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
  - 12) Nieodpłatne wykonanie aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym - w sytuacji konieczności zaktualizowania kosztorysu przed rozpoczęciem procedury wyboru wykonawcy robót budowlanych. Nieodpłatna aktualizacja kosztorysu obejmować będzie jedynie zmiany poziomu cen bez konieczności zmiany przedmiaru robót. Zamawiający przewiduje 1 tego rodzaju aktualizację.
  - 13) Udzielanie odpowiedzi na zapytania uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych, na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni robocze.
  - 14) Uczestniczenie w pracach komisji przetargowej w postępowaniu na wybór wykonawcy robót budowlanych w charakterze biegłego, jeżeli zajdzie taka potrzeba.
  - 15) Pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie:

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.:  
„Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”  
– znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2023**

---

- a) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - b) uzupełniania / modyfikacji dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji.
- 16) W przypadku konieczności zmiany dokumentacji projektowej po protokolarnym odbiorze dokumentacji – wystąpienie, w imieniu Zamawiającego, z wnioskiem o zmianę dokumentacji, i pozostawanie w dyspozycji odpowiednich instytucji do czasu uzyskania zgody na zmianę. Zmiany w dokumentacji wprowadzone zostaną po zawarciu pisemnego porozumienia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, dotyczącego zakresu zmian oraz wysokości wynagrodzenia.
- 17) W przypadku, gdy w okresie gwarancji (m.in. w toku wykonawstwa robót budowlanych) zajdzie konieczność wprowadzenia uszczegółowień lub zmian do dokumentacji projektowej – wprowadzenie niezbędnych zmian (również w wersji elektronicznej) i dostarczenie poprawionej dokumentacji do siedziby Zamawiającego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

V. Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

**71220000-6** Usługi projektowania architektonicznego  
**71320000-7** Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

VI. Warunki płatności:

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości podanej w złożonej ofercie.
2. Cena nie będzie podlegała zmianie w trakcie realizacji zamówienia.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne w oparciu o podpisany przez strony protokół zdawczo-odbiorczy oraz prawidłowo wystawiony/ą rachunek/fakturę VAT w terminie **30 dni** od dnia jego/jej doręczenia – przelewem na konto Wykonawcy podane na rachunku/fakturze.
4. Fakturę/rachunek należy wystawić na dane: Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653.
5. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

VII. Termin, miejsce i forma składania ofert oraz termin i miejsce otwarcia ofert:

1. **Oferty należy przesłać na adres Zamawiającego lub złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Paradyżu, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż.**
2. **Zamawiający dopuszcza przesłanie oferty e-mailem na adres przetargi@gminaparadyz.pl.**
3. Oferty należy składać na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.
4. **Termin składania ofert upływa dnia 24.01.2023r. o godz. 11.00.**
5. Złożona oferta zostanie zarejestrowana w dzienniku korespondencji przychodzącej, z podaniem daty i godziny wpływu.
6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
7. Wykonawca nie może wycofać oferty, ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.
8. **Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 24.01.2023 r. o godzinie 11.10 w Urzędzie Gminy w Paradyżu (sala konferencyjna, pierwsze piętro).**

**Formularz ofertowy musi zostać podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli – zgodnie z aktualnym wpisem do Centralnej Ewidencji**

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.:  
„Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”  
– znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2023**

---

i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

Jeżeli oferta nie zostanie podpisana przez osobę upoważnioną do tych czynności dokumentem rejestracyjnym, do oferty należy dołączyć **dokument pełnomocnictwa** (oryginał lub notarialnie poświadczoną kopię).

Wykonawcy zainteresowani niniejszym zamówieniem proszeni są o przesłanie oferty (na załączonym formularzu oferty) zawierającej **cenę ofertową za całość zamówienia, w rozbiciu na cenę netto, podatek VAT i cenę brutto.**

**Do podpisania umowy wybrany Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć dokumenty poświadczone za zgodność z oryginałem:**

**- kserokopie uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (po 1 (jednej) osobie z branży architektonicznej, elektrycznej, sanitarnej) oraz aktualne zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa**

*(Jeżeli Wykonawca nie jest płatnikiem podatku VAT należy wpisać te same ceny netto i brutto, a w miejscach na podatek VAT postawić kreskę.)*

VIII. Kryteria oceny ofert:

**Cena brutto za zadanie – 100%.**

**Do porównania ofert brana będzie pod uwagę cena ofertowa brutto za całość zamówienia.**

IX. Informacja dotycząca umowy

**Z wybranym Wykonawcą zawarta zostanie umowa.**

X. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Korespondencję do Zamawiającego, związaną z niniejszym postępowaniem, należy przekazywać:
  - a) **pisemnie** – na adres: **Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż**
  - lub
  - b) **faksem** – na numer: **44 758-40-24**
  - c) **e-mail** – na adres: **przetargi@gminaparadyz.pl**

z dopiskiem:

Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.:

**„Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”:**

(znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2023).

3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron, na żądanie drugiej, **niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania lub przesyła je w formie pisemnej** np. listu poleconego.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres mailowy, które podane zostały przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z tym pismem.
5. Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie zawiadamiać o zmianie adresu korespondencyjnego lub adresu e-mail. Jeżeli Wykonawca zmieni adres, nie informując o tym Zamawiającego, pismo wysłane pod dotychczasowy adres uważa się za doręczone.

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.:  
„Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”  
– znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2023**

---

6. Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami: Ilona Kazuła i Adam Król, tel. 44 758-40-82, w godz. pracy Urzędu Gminy w Paradyżu, tj. od 8.00 do 14.00 (od pn. do pt.).

*Pozostałe warunki zostały opisane w projekcie umowy, który stanowi załącznik do zapytania ofertowego.*

**Zamawiający zastrzega prawo modyfikacji treści zapytania ofertowego, jak również prawo odwołania lub unieważnienia zapytania ofertowego.**

*Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – zgodnie z art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawy Pzp, ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 złotych.*

### **Obowiązek informacyjny na podstawie art. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych Wykonawców uczestniczących w postępowaniu jest Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, może Pani/Pan uzyskać informacje o przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Gminy Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż,

- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iod@gminaparadyz.pl](mailto:iod@gminaparadyz.pl)

- dane osobowe Wykonawców uczestniczących w postępowaniu przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **ZP.271.ZOF1.2023 Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.: „Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”** prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;

- dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym sądy administracyjne, sądy powszechne, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie, usługi informatyczne, bankowe, ubezpieczeniowe, Wykonawcom biorącym udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego. Dane osobowe mogą być również przekazywane do państw trzecich, na podstawie szczególnych regulacji prawnych, w tym umów międzynarodowych;

- dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r. poz. 217 ze zm.);

- w odniesieniu do danych osobowych Wykonawców uczestniczących w postępowaniu decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- każdy Wykonawca uczestniczący w postępowaniu posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych (**Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (**Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy RODO;

- Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu nie przysługuje:

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Wykonanie dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.:**  
**„Budowa siłowni wewnętrznej w Szkole Podstawowej w Paradyżu”**  
**– znak sprawy: ZP.271.ZOF1.2023**

---

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawców uczestniczących w postępowaniu jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- Wykonawca przystępujący do postępowania wypełnia obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w tym postępowaniu;
- W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
- Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

Załączniki:

- zał. Nr 1 – Formularz ofertowy
- zał. Nr 2 – Projekt umowy

*Zatwierdziła:*  
*Z up. Wójta Gminy*  
*(-) Iwona Pluta*  
*Z-ca Wójta*