

Załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego

UMOWA Nr .../ 2021

zawarta w dniu2021 r. w Paradyżu pomiędzy:

Gminą Paradyż, z siedzibą ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Z-cę Wójta Gminy – Iwonę Pluta

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwony Ciach

a:

.....z siedzibą:
NIP, wpisaną/nym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej / do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod numeremzwaną/nym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1) -

2) -

Wykonawca wybrany został w wyniku zapytania ofertowego – znak sprawy: ZP.271.ZOF10.2021.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w Gminie Paradyż”** składającej się z:

a) Etap I - Zakres 2.1. - Kanalizacja sanitarna wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w Gminie Paradyż

Lokalizacja

Obr. Sylwerynów – dz. Nr 282, 75, 271, 273

Obr. Joaniów – dz. Nr 192, 113, 114

Obr. Przyłęk – dz. Nr 1250, 1406, 2297, 2073, 744, 1836, 1281

Zakres robót obejmuje:

- kanał sanitarny śr. 200 mm L=1988,50 m
- rurociąg tłoczny z rur PE śr. 110 mm L=2702,50 m
- pompownie P4 i P5 szt. 2
- odgałęzienia śr. 160 PVC szt.48 L= 240,0m

b) Etap II - Zakres 2.2. - Kanalizacja sanitarna wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w Gminie Paradyż wraz z Budową wodociągu wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w miejscowości Przyłęk

Lokalizacja

Obr. Sylwerynów – dz. Nr 282, 75, 271, 273

Obr. Joaniów – dz. Nr 192, 113, 114

Obr. Przyłęk – dz. Nr 1250, 1406, 2297, 2073, 744, 1836, 1281

Zakres robót obejmuje:

- kanał sanitarny śr. 200 mm L=3237,50 m

w tym: w wykopie otwartym z rur PVC	2819,0 m
przewierciem rurą PE przewodową	418,50 m
- rurociąg tłoczny z rur PE śr. 110 mm	L= 2664,50 m
w tym: w wykopie otwartym	1495,50 m
przewierciem rurą przewodową	1169,00 m
- pompownie P1, P2, P3	szt. 3
- odgałęzienia	szt.107
w tym : D 200PVC	szt. 1 L=6,00 m
D160 PVC	szt. 106 L=525,20 m

Budowa wodociągu wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w miejscowości Przyłęk

Lokalizacja

Obr. Przyłęk – dz. Nr 2073

Zakres robót obejmuje:

- wodociąg z rur ciśnieniowych PE L = 24,50 m
- odgałęzienia w pasie drogowym z rur PE śr. 40 mm L = 1,50 m, szt. 1
- utwardzenie pobocza tłuczniem grub. 10 cm na szer. 1,0 m

2. Zakres robót budowlanych obejmuje również odtworzenie nawierzchni oraz uporządkowanie terenu w miejscu przejść na trasie przebiegu inwestycji.

3. Zakres usług świadczonych przez Wykonawcę obejmował będzie nadzór inwestorski, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane m.in.:

- 1) pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z zakresem nadzoru inwestorskiego wynikającym z postanowień ustawy Prawo budowlane,
- 2) reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizowania z przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, dokumentacją budowlano-wykonawczą oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazania go do użytkowania w terminie 3 dni od zgłoszenia,
- 5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad robót budowlanych,
- 6) dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, kontrola dziennika budowy,
- 7) sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie atesty, certyfikaty i gwarancje; odbiór tych dokumentów podczas odbioru końcowego robót,
- 8) kontrola poprawności wykonania robót pod kątem zgodności z przekazaną dokumentacją projektową i umową zawartą na ich wykonanie,
- 9) każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich przerw i opóźnień w wykonywaniu prac, trwających powyżej 3 dni,
- 10) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, robót zamiennych, zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych, szczególnie w sytuacjach, gdy zmiany te mogą skutkować rozszerzeniem zakresu rzeczowego określonego umową lub podwyższeniem kosztów realizacji robót, po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego na wykonanie przedmiotowych robót,
- 11) sprawdzenie faktury wystawionej przez wykonawcę robót budowlanych, potwierdzenie wykonania robót objętych fakturą,

- 12) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w Gminie Paradyż”,
 - 13) inne niezbędne czynności konieczne dla prawidłowego sprawowania nadzoru inwestorskiego.
4. Zatwierdzenie wniosków materiałowych w terminie 7 dni od dnia otrzymania wniosku;
 5. Organizowanie narad budowy min. 1 raz na dwa tygodnie.
 6. Wykonawca powinien podejmować także inne działania, nie wymienione powyżej, które zabezpiecząby interes Gminy Paradyż i przyczyniły się do sprawnego realizowania inwestycji.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy **w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego zadania.**
2. **Planowanym terminem zakończenia zadania jest:**
 - a) etap I – zakres 2.1. - **190 dni od dnia podpisania umowy z Wykonawcą wyłonionym na roboty budowlane,**
 - b) etap II – zakres 2.2. – **550 dni od dnia podpisania umowy z Wykonawcą wyłonionym na roboty budowlane.**

§ 3

1. Tytułem wynagrodzenia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej **kwocie netto**plus podatek 23 % VAT w wysokości zł. Łącznie **wynagrodzenie brutto wynosi** zł (słownie)
2. Należność uregulowana zostanie po wykonaniu nadzoru objętego przedmiotem umowy.
3. Zapłata faktury/rachunku nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej/nego faktury/rachunku.
4. Fakturę/rachunek należy wystawić na dane: Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653.
5. Wynagrodzenie zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze/ rachunku.
6. Płatność za fakturę dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment (mechanizm ten nie obejmuje ewentualnych kar umownych lub odszkodowania).
7. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
8. Jeśli Zamawiający odstąpi od Umowy z winy Wykonawcy, wynagrodzenie zostanie zapłacone w kwocie odpowiadającej wartości należności za wykonany nadzór, pomniejszonej o wartość kar umownych. Jeśli wysokość kar umownych będzie większa niż wartość należności za wykonany nadzór, wynagrodzenie nie zostanie wypłacone.

§ 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.

2. W razie naruszenia postanowienia ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

1. Zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, zobowiązani są do zapłaty kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy;
 - b) za nieusprawiedliwione niestawienie się na budowie na wezwanie Zamawiającego – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdą nieobecność;
 - c) za nieusprawiedliwioną nieobecność podczas odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdą nieobecność.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy z zastrzeżeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, o których mowa w § 3 ust. 7 umowy.
4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający ma prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość poniesionej szkody przewyższy wysokość kar umownych.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 6

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Spory, mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

§ 9

1. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone jeżeli zostały osobiście dostarczone lub przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub

**Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn.
„Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w Gminie Paradyż”
– znak sprawy: ZP.271.ZOF10.2021**

innego potwierdzonego doręczenia pod następujące adresy:

- a) pisma do Zamawiającego: **Gmina Paradyż, ul. Konecka 4 , 26-333 Paradyż**
 - b) pisma do Wykonawcy:
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub mailem, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
4. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy są:
- a) ze strony Zamawiającego - p tel.
 - b) ze strony Wykonawcy - p, tel.
5. Załącznik do umowy stanowi integralną część umowy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załącznik do umowy:

- 1) Oferta Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

.....