

Paradyż, dnia 10.11.2020 r.

GMINA PARADYŻ
ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż
tel. 44 758-40-82, fax 44 758-40-24
e-mail gmina@gminaparadyz.pl
REG. 590648267, NIP 768-17-16-653

WYKONAWCY

Znak pisma: ZP.271.ZOF35.2020.02

**Odpowiedzi Nr 1 i 2 na pytania dotyczące zapytania ofertowego na zadanie pn.
Wykonanie dokumentacji na zadanie pn.: Przebudowa drogi powiatowej nr 3118E
na odcinku Paradyż-Przyłęk – granica gminy Paradyż/Żarnów”**

W załączeniu zamieszczamy:

Treść pytań Nr 1 otrzymanych w dniu 09.11.2020 r., wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie 1:

Termin realizacji zadania 02.2021r. ? Proszę o wskazania procedury w jakiej zamawiający zamierza w trakcie 2 miesięcy uzyskać decyzje środowiskową, pozwolenie wodnoprawne, uzgodnienie konserwatorskie, inne uzgodnienia oraz zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia przebudowy przez Starostwo Powiatowe?

Czy chodzi o zaprojektowanie i zgłoszenie remontu drogi powiatowej?

Realne terminy w przypadku przebudowy od podpisania umowy uzyskanie opinii i decyzji środowiskowej ok. 3-4 miesiące – 1.04.2021r., pozwolenie wodnoprawne ok 4-5 miesiące – 1.08.2021r. zgłoszenie w starostwie / pozwolenie na budowę ok. 1,5 miesiąca – 1.10.2021r.

W czasach pandemii gdy ograniczony jest dostęp do starostw i niezbędnych materiałów do sporządzenia decyzji środowiskowej oraz w czasach pracy zdalnej brak jest możliwości płynnej pracy, pozyskiwania opinii, decyzji.

Odpowiedź:

W wyznaczonym terminie tj. 10.02.2021 r. Zamawiający potrzebują opracowania zakresu robót, opisu zadania oraz kosztorysu inwestorskiego. Natomiast na pozwolenie na budowę wyznacza termin 29.10.2021 r.

Pytanie 2:

Czy w związku z wystąpieniem pandemii zamawiający skłonny jest przedłużyć termin realizacji zlecenia o okresy lockdown i z uwagi na ograniczenia wynikające z pracy zdalnej?

Odpowiedź:

Zamawiający jest skłonny przedłużyć termin realizacji zlecenia.

Pytanie 3:

W zapytaniu brak jest informacji o obiekcie drogowym – moście/przeprawie zlokalizowanym na granicy gminy Paradyż i Żarnów. Czy podlega on opracowaniu i przebudowie? Czy należy dla sporządzić projekt przebudowy obiektu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że most/przepust zlokalizowany na granicy gminy Paradyż i Żarnów nie podlega opracowaniu i przebudowie.

Treść pytań Nr 2 otrzymanych w dniu 10.11.2020 r., wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytanie 1:

Czy zamierzenie przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia, w szczególności w pkt. II ppkt e) i f), mieści się w istniejących liniach rozgraniczenia pasa drogowego, na całej długości przebudowywanego odcinka drogi?

Odpowiedź:

Tak przedstawione zamierzenia mieszczą się w istniejących liniach rozgraniczenia pasa drogowego, na całej długości przebudowywanego odcinka drogi.

Pytanie 2:

Czy planowane zadanie zlokalizowane jest w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że planowane zadanie zlokalizowane jest w obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pytanie 3:

Czy planowane zadanie jest zgodne w całości, z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że planowane zadanie jest zgodne w całości, z treścią miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pytanie 4:

Czy zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla całości obszaru objętego zadaniami?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla całości obszaru objętego zadaniami.

Pytanie 5:

Jeżeli odpowiedź na powyższe nie jest twierdzącą, to kto będzie składał oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 6:

Czy którakolwiek z nieruchomości objętych opracowaniem, wskazanych w OPZ pkt II, posiada nieuregulowany stan prawny, w tym charakter własności – samoistne posiadanie?

Odpowiedź:

Wszystkie nieruchomości objęte opracowaniem posiadają uregulowany stan prawny.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający potwierdza, że:

- a) Podstawą opracowania nie jest Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2020.1363 t.j. z dnia 2020.08.10),
- b) Podstawą opracowania jest Prawo budowlane (Dz. U. 2020.1333 t.j. z dnia 2020.08.03)?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że:

- a) Podstawą opracowania nie jest Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2020.1363 t.j. z dnia 2020.08.10),
- b) Podstawą opracowania jest Prawo budowlane (Dz. U. 2020.1333 t.j. z dnia 2020.08.03)

Pytanie 8:

Jeżeli odpowiedź na powyższe nie jest twierdząca, to czy Zamawiający może wskazać szacunkową ilość przylegających do pasa drogowego nieruchomości, przeznaczonych do wyłączenia?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 9:

Czy którakolwiek z nieruchomości objętych zadaniem znajduje się, w całości lub części, na terenach objętych ochroną konserwatorską?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 10:

Czy Zamawiający dopuszcza płatność częściową za poszczególne etapy prac projektowych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza płatności częściowej.

Pytanie 11:

Czy Zamawiający potwierdza, że dokumentacja ma uwzględnić przebudowę istniejących obiektów inżynierskich (przepustów) ewentualnie budowę nowych obiektów, pod planowaną ścieżkę rowerową?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 12:

W jaki sposób Zamawiający skalkulował termin przekazania przedmiotu zamówienia, jeżeli na opracowanie składać się będzie m.in.:

- a) uzyskanie mapy do celów projektowych;
- b) uzyskanie protokołu z narady koordynacyjnej (kanał technologiczny);
- c) uzyskanie postanowienia o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w oparciu o kartę informacyjną przedsięwzięcia;
- d) uzyskanie braku sprzeciwu do zgłoszenia dla drogi i pozwolenia na budowę dla obiektów inżynierskich lub łącznie pozwolenia na budowę dla całego zamierzenia?

Odpowiedź:

Mapę do celów projektowych dostarcza Zamawiający. W terminie tj. 10.02.2021 r. Zamawiający potrzebuje opracowania zakresu robót, opisu zadania oraz kosztorysu inwestorskiego. Natomiast na pozwolenie na budowę wyznacza termin 30.10.2021 r.

Pytanie 13:

Czy Zamawiający oczekuje w ramach przebudowy zaprojektowania zatok autobusowych?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje zaprojektowania zatok autobusowych.


WÓJT
mgr Wojciech Rudalski