

**RADA GMINY  
PARADYŻ**

**Załącznik**

**do uchwały Nr XVI / 88 / 2008**

**z dnia 29 maja 2008 roku**

# **Plan Odnowy Miejscowości Sokołów i Grzymałów**

## SPIS TREŚCI

<b>1. WSTĘP.....</b>	<b>3</b>
<b>2.CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....</b>	<b>3</b>
Położenie miejscowości.....	3
Ludność.....	5
Charakterystyka mieszkańców.....	6
Rys historyczny.....	6
Funkcje wsi.....	7
Typ zabudowy .....	7
<b>3.INWENTARYZACJA           ZASOBÓW           SŁUŻĄCYCH           ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....</b>	<b>7</b>
Zasoby przyrodnicze.....	9
Dziedzictwo kulturowe.....	9
Obiekty i tereny.....	9
Infrastruktura społeczna.....	10
Infrastruktura techniczna .....	10
Gospodarka i rolnictwo .....	11
Kapitał społeczny i ludzki .....	11
<b>4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓRYCH BĘDZIE REALIZOWANA INWESTYCJA.....</b>	<b>12</b>
<b>5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ W OKRESIE CO NAJMNIJ 7 LAT OD DNIA PRZYJECIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI, W KOLEJNOŚCI WYNIKAJACEJ Z PRZYJĘTYCH PRIORYTETÓW ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI Z PODANIEM SZCUNKOWYCH KOSZTÓW ICH REALIZACJI.....</b>	<b>13</b>
Harmonogram wdrażania .....	17
Cele opracowania planu rozwoju miejscowości Sokołów, Grzymałów .....	18
<b>6.MONITOROWANIE, OCENA, KOMUNIKACJA SPOŁECZNA PLANU.....</b>	<b>19</b>

## 1. Wstęp

Celem opracowania Planu Odnowy Miejscowości Sokołów i Grzymałów jest sformułowanie strategii rozwoju tych miejscowości, a przedmiotem jest:

- ✓ analiza zasobów sołectwa,
- ✓ analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych sołectwa, oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców,
- ✓ wizja rozwoju tych wsi, zadania inwestycyjne.

Sołectwo musi dysponować Planem Odnowy Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków pomocowych i funduszy centralnych.

Gmina Paradyż posiada Plan Rozwoju Lokalnego na lata 2005-2013 zatwierdzony uchwałą Nr XIX/86/2004 Rady Gminy Paradyż z dnia 22 lipca 2004 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Paradyż.

Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości Sokołów i Grzymałów jest niezbędne w celu wykorzystania istniejącego potencjału i szans rozwojowych, a szczególnie przy ubieganiu się o środki pomocowe z Unii Europejskiej i innych funduszy specjalnych (np. WFOŚiGW).

## 2. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja

### Położenie miejscowości

Wsie Sokołów i Grzymałów usytuowane są w południowo wschodniej części województwa łódzkiego, w powiecie opoczyńskim na terenie gminy Paradyż.



Gmina Paradyż jest typowo rolniczą gminą, w której podstawowy dochód podatkowy Gminy w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosi 424,95 zł, co stanowi mniej niż 75% średniej krajowej ( 954,74 zł.). Bezrobocie w powiecie opoczyńskim, w skład którego wchodzi gmina Paradyż wynosi 17,4% ( na koniec lutego 2008r.) i jest wyższe od średniej w województwie łódzkim - wynosi 11,8% i kształtowało się ono podobnie w okresie ostatnich 6 miesięcy.



A oto jak przedstawia się struktura ludności sołectwa Sokołów (stan na 30.06.2004 r.), z czego:

- 72 % - rodowici mieszkańcy;
- 28 % - ludność napływowa;
- 12 % - dzieci i młodzież szkół podstawowych i gimnazjum;
- 8 % - młodzież do lat 20;
- 57 % - ludzie w wieku produkcyjnym;
- 23 % - małe dzieci i ludzie starsi (w wieku nieprodukcyjnym).

### **Charakterystyka mieszkańców.**

Mieszkańcy to głównie ludność rdzenna. Na terenie sołectwa funkcjonuje 6-klasowa Szkoła Podstawowa w Sokołowie. Młodzież z terenu sołectwa uczęszcza do oddalonego o zaledwie 5 km Gimnazjum w Paradyżu.

### **Rys historyczny**

Wieś, folwark Sokołów, położone w powiecie opoczyńskim parafii Żarnów, w połowie XV wieku należały do rodziny Sokołowskich herbu Doliwa. Znajdowało się tu wówczas 17 domów. Przez wieki zmieniali się właściciele i liczba domów oraz mieszkańców.

W 1874 roku w skład dóbr wchodziły

- 233 morgi gruntów ornych i ogrodów;
- 23 morgi łąk;
- 43 morgi pastwisk;
- 109 mórg lasów;
- 19 mórg nieużytków.

Na początku XX wieku na części gruntów wsi Sokołów osiedli mieszkańcy wsi Grzymałów z powiatu opoczyńskiego parafii Błogie Stare wywłaszczeni ze swoich dotychczasowych siedzib ukazem carskim. Przesiedleńcy na nowo zasiedlonym terenie zachowali dotychczasową nazwę wsi Grzymałów.

Ostatnimi właścicielami Sokołowa byli Alfons i Marcelina Miaczyńscy, którzy jako bezdzietni w okresie międzywojennym przeznaczili majątek na cele dobroczynne.

Obydwie nazwy Sokołów i Grzymałów oficjalnie funkcjonują do dzisiaj. W związku z tym, że nie ma możliwości fizycznie rozdzielić tych dwóch miejscowości ( fragmenty gruntów wsi Sokołów tworzą cztery rozrzucone kompleksy, wokół których znajduje się miejscowość Grzymałów ) utworzono z nich jeden obręb geodezyjny o nazwie Grzymałów, a tym samym miejscowość Sokołów znajduje się oficjalnie na gruntach Grzymałowa i mieszkańcy Sokołowa ujęci są w ewidencji ludności w miejscowości Grzymałów.

### **Funkcje wsi.**

- a) rekreacyjno-turystyczna
- b) mieszkalna

### **Typ zabudowy**

Ulicówka, charakteryzuje się jednodrożną konstrukcją o zwartej zabudowie po obu stronach drogi.

## **3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.**

Inwentaryzację zasobów miejscowości przeprowadzono na podstawie danych statystycznych oraz informacji zgromadzonej przez mieszkańców podczas warsztatów na arkuszach analitycznych.

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych lub prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ zasoby przyrodnicze,
- ✓ dziedzictwo kulturowe,
- ✓ infrastruktura społeczna,
- ✓ infrastruktura techniczna,

- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka i rolnictwo,
- ✓ instytucje, ludzie. organizacje społeczne.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>Zasoby przyrodnicze</b>				
- walory krajobrazu			x	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			X	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	X			
- osobliwości przyrodnicze			X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X	
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
- gleby, kopaliny			X	
<b>Dziedzictwo kulturowe</b>				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X		
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki		X		
- zespoły artystyczne			X	
<b>Obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
- działki pod domy letniskowe	X			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań	X			
- miejsca sportu i rekreacji		X		
<b>Gospodarka i rolnictwo</b>				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
<b>Instytucje</b>				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły				X
- Dom Kultury	X			
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b>				
- OSP	X			
- KGW	X			
- Stowarzyszenia	X			

## Zasoby przyrodnicze

Sokołów i Grzymałów są miejscowościami typowo rolniczymi. Ich obszar to w zdecydowanej większości grunty wykorzystywane rolniczo oraz niewielki teren podmokłych nieużytków tzw. „Bagna”. W odległości około 1 km od granic tych miejscowości znajduje się zabytkowy park w Stawowiczkach.

## Dziedzictwo kulturowe

W Sokołowie znajduje się stary podworski budynek, w którym w okresie międzywojennym mieściła się 7-oddziałowa szkoła. Szkoła ta istnieje do dzisiaj. Według zapisów w kronice szkolnej w 1974 roku nieruchomość szkolną wykupili mieszkańcy Sokołowa, z funduszu zebranego ze składek, od Marii Bronikowskiej ówczynie władającej tą nieruchomością. W 2007 roku właścicielem nieruchomości szkolnej przez zasiedzenie została Gmina Paradyż.

W Stawowiczkach położonych w bezpośrednim sąsiedztwie Sokołowa i Grzymałowa znajduje się stary podworski park ujęty w rejestrze zabytków województwa łódzkiego, w którym rośnie wiele ciekawych okazów drzew.

W odległym o 5 km Paradyżu warto obejrzeć ocalały barokowy **klasztor i kościół oo. Bernardynów z XVII wieku**, trzynawowy, bazylikowy z zabytkowym wyposażeniem. W kościele znajduje się ambona i 9 ołtarzy – rokokowe z XVIII wieku, także żyrandole empiryczne z XIX wieku, na ścianach występują liczne nagrobki i epitafia z XVII wieku. W głównym ołtarzu znajdują się rzeźby ewangelistów i obraz Chrystusa Cierniem Koronowanego z XVII wieku. Do kościoła przylega dawny klasztor, dwukondygnacyjny o trzech skrzydłach (częściowo w ruinie). Przed kościołem znajduje się duży dziedziniec odpustowy otoczony krużgankami.

Ponadto w Wójcinie warto zobaczyć późno klasycystyczny **kościół św. Andrzeja**, murowany z **1826 roku**. W kościele znajduje się cenny obraz Św. Anny wg R. Hadziewicza. Obok kościoła znajduje się murowana dzwonnica z tego samego okresu.

## Obiekty i tereny

Na terenie sołectwa znajduje się kilka ciekawych obiektów zabytkowych, które warto zobaczyć:

- park podworski z XIX w.
- kapliczki przydrożne z XIX i początku XX wieku.



## **Infrastruktura społeczna**

W miejscowościach Sokołów i Grzymałów największym obiektem jest budynek szkoły. Mieści się w nim Szkoła Podstawowa w Sokołowie.

Kolejnym ważnym dla mieszkańców tych miejscowości obiektem jest budynek kaplicy, w którym w niedziele i święta odprawiane są msze.

## **Infrastruktura techniczna**

### **Komunikacja**

Przez miejscowości Sokołów, Grzymałów przebiega droga gminna o nawierzchni bitumicznej. Droga ta łączy się z drogami powiatowymi, które dochodzą do drogi krajowej Łódź – Kielce. Dzięki temu mieszkańcy posiadają dobre połączenie z miejscowością Paradyż, w której swoją siedzibę posiadają organy władz samorządowych Gminy, a także z miejscowościami w których siedziby mają władze samorządowe: powiatu tj. Opoczmem i województwa tj. Łodzią.

### **Wodociągi, kanalizacja i oczyszczalnia ścieków**

Miejscowości Sokołów i Grzymałów są w pełni zwodociągowane. Woda do tych miejscowości jest doprowadzana z ujęcia wody w Paradyżu.

W przedmiotowych miejscowościach brak jest sieci kanalizacyjnej. Ścieki są odprowadzane do szamb, z których mogą być przyjmowane przez gminną oczyszczalnię ścieków.

### **Elektroenergetyka i Telekomunikacja**

Każde gospodarstwo w miejscowościach Sokołów i Grzymałów posiada dostęp do elektryczności.

Miejscowości te posiadają oświetlenie uliczne.

Sokołów i Grzymałów dzięki wybudowanej sieci telefonicznej w technologii światłowodowej mają możliwość wykonywania połączeń telefonicznych za pośrednictwem automatycznych centrali. Mogą również korzystać z internetu. Dzięki zlokalizowaniu na terenie Gminy wież telefonii cyfrowych mogą korzystać z usług operatorów telefonii komórkowych.

## Gospodarka i rolnictwo

Miejscowości Sokołów i Grzymałów to typowe wsie rolnicze. Brak w nich jest jakiegokolwiek działalności gospodarczej.

Rolnictwo to 48 gospodarstw, przeważnie wielotowarowych o przeciętnej wielkości ok.3,4 ha. Przeważają grunty klasy V i VI.

## Kapitał społeczny i ludzki

Z przykrością należy zauważyć, że ani w Sokołowie, ani w Grzymałowie nie działają żadne organizacje. Jedynie Szkoła Podstawowa w Sokołowie jest tym miejscem, wokół którego skupiają się mieszkańcy. Podkreślenia wymaga fakt, że wiele prac w i wokół budynku szkoły wykonali zaangażowani społecznie mieszkańcy .

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko naturalne
Jakie ma pełnić funkcje?	Usługowe
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się z wsią, dbający o wieś
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo, usługi, małe przedsiębiorstwa
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusja
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, dużo zieleni
Jakie tradycje mają być pielęgnowane i rozwijane?	Ludowe, sportowe
Jak mają wyglądać obejścia?	Estetycznie
Jaki ma być stan otoczenia i środowisko?	Taki jak obecnie lub lepszy
Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Więcej bezpośrednich połączeń PKS
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw dla dzieci, więcej wspólnych spotkań z zabawą, aktywne życie sportowe

## **4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w których będzie realizowana operacja**

Analiza SWOT ma na celu przeprowadzenie inwentaryzacji zasobów oraz ustalenie mocnych i słabych stron miejscowości oraz najbliższego otoczenia społeczno gospodarczego, infrastrukturalnego i przyrodniczego, które w okresie perspektywicznym przedkłada się na bezpośrednio na szanse i zagrożenia miejscowości.

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości Sokołów i Grzymałów.

### **MOCNE STRONY**

- życie mieszkańców,
- dobrze zachowane środowisko naturalne,
- naturalne warunki sprzyjające rozwojowi agroturystyki, ekologicznemu rolnictwu, aktywna i otwarta społeczność lokalna,
- sieć wodociągowa,
- dobrze rozwinięta sieć telefoniczna i elektroenergetyczna,
- dobry układ sieci drogowej,
- niski stopień przestępczości.

### **SŁABE STRONY**

- brak świetlicy wiejskiej
- brak sieci kanalizacyjnej,
- brak podmiotów gospodarczych będących motorem rozwoju i źródłem utrzymania dla miejscowej ludności,
- niedostateczne oświetlenie drogowe,
- niedostateczna ilość połączeń komunikacyjnych,
- brak placu zabaw dla dzieci.

## SZANSE

- możliwość pozyskania środków z funduszy unijnych,
- sprzyjająca polityka regionalna adresowana do obszarów wiejskich,
- budowa świetlicy wiejskiej,
- wzrost zainteresowania produkcją i atrakcyjne ceny zbytu produktów ekologicznych,
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- modernizacja oświetlenia przy drogach gminnych,
- budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego,
- budowa placu zabaw dla dzieci,
- stworzenie sieci ścieżek rowerowych,
- zagospodarowanie parku istniejącego za budynkiem szkoły,
- spadek bezrobocia.

## ZAGROŻENIA

- duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków unijnych,
- niestabilny system prawny i zasady kredytowania,
- emigracja młodzieży związana z edukacją i poszukiwaniem pracy,
- bezrobocie w skali mikro,
- niż demograficzny,
- alkoholizm, apatia i zniechęcenie.

## **5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.**

Planowane zadania inwestycyjne i przedsięwzięcia aktywizujące społeczność lokalną są wewnętrznie zgodne, a ich realizacja nie spowoduje negatywnych skutków.

Zapisy ujęte w Planie Odnowy Miejscowości Sokołów i Grzymałów spełniają warunki zgodności z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Paradyż, powiatu i województwa oraz zapisami Strategii Narodowego Planu Rozwoju.

Planowanymi do realizacji zadaniami w miejscowościach Sokołów, Grzymałów są:

1. modernizacja oświetlenia ulicznego,
2. budowa świetlicy wiejskiej,
3. budowa placu zabaw dla dzieci,
4. budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego o sztucznej nawierzchni,
5. budowa sieci kanalizacji sanitarnej,
6. zagospodarowanie parku istniejącego za budynkiem szkoły,
7. wyznaczenie ścieżek rowerowych.

#### **Ad.1 Modernizacja oświetlenia ulicznego**

Oświetlenie uliczne pełni bardzo ważną rolę dla mieszkańców gdyż przyczynia się do zwiększenia bezpieczeństwa i poprawy estetyki wsi .

Modernizacja tego oświetlenia wpłynie na zmniejszenie zużycia energii elektrycznej, a zarazem poprawi stan oświetlenia, zmniejszy jego awaryjność a przede wszystkim poprawi widoczność dla wszystkich użytkowników drogi.

#### **Ad.2 Budowa świetlicy w Sokołowie wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu**

Podstawowym priorytetem rozwojowym przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich „działanie Odnowa i rozwój wsi jest „Budowa świetlicy w Sokołowie wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu ”.

W ramach realizacji tego projektu w zostanie wybudowany budynek który przylegał będzie do istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Sokołowie. Budynek świetlicy wyposażony zostanie w infrastrukturą wodno-kanalizacyjną , elektryczną oraz centralne ogrzewanie budynku., które będzie podłączone do istniejącej w budynku szkoły kotłowni co pociągnie za sobą potrzebę wymiany pieca. W budynku świetlicy będą się mieściły trzy sale wraz z zapleczem sanitarnym. Budynek ten zostanie wyposażony w meble i inne elementy wyposażenia wewnątrz (przykładowo franki), naczynia kuchenne, sprzęt sportowy stały i ruchomy. W ramach zagospodarowania terenu zostanie wybudowany plac zabaw oraz utwardzony teren przy budynku świetlicy.

Wybudowana świetlica będzie miała charakter klubu wiejskiego, w którym odbywać się będą różnego typu zebrania i imprezy okolicznościowe ( np. zabawy sylwestrowe, przedstawienia z okazji dnia Matki), a także szkolenia dla rolników. Najważniejszym pomieszczeniem będzie sala gimnastyczna, w której najczęściej odbywać się będą próby zespołu folklorystycznego „Koniczynki” prowadzonego przez nauczycielki ze Szkoły Podstawowej w Sokołowie. Sala ta zostanie wyposażona w sprzęt sportowy stały i ruchomy, w urządzenia do mini gier , zostanie również wyposażona w stół do tenisa stołowego które umożliwią zagospodarowanie czasu wolnego dzieci i młodzieży szczególnie w okresie zimowym i niesprzyjającej pogody. Wybudowaniu placu zabaw dla dzieci, z którego będą korzystać uczniowie klas młodszych Szkoły Podstawowej w Sokołowie, jak również dzieci w wieku przedszkolnym mieszkające w Sokołowie i Grzymałowie pozwoli na zagospodarowanie czasu spędzanego przez dzieci na wolnym powietrzu. Przyczyni się do: podniesienia sprawności fizycznej dzieci, zacieśniania więzów rodzinnych i sąsiedzkich przy zapewnianiu właściwej opieki dla dzieci korzystających z placu zabaw, a także podniesie atrakcyjność miejscowości Sokołów i Grzymałów.

Realizacja inwestycji odgrywać będzie dużą rolę dla społeczności lokalnej, związaną przede wszystkim ze zwiększeniem jej integracji, ale również będzie miała na celu upowszechnianie przedsięwzięć edukacyjnych i kulturalnych. Działalność świetlicy i możliwość korzystania z placu zabaw będzie miała na celu zagospodarowanie czasu wolnego dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców Sokołowa i Grzymałowa.

Łączny koszt tego zadania będzie wynosił 670.000,00 zł. , z czego 500.000,00 zł. będzie pochodziło ze środków unijnych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania Odnowa wsi. Realizacja przedmiotowego zadania jest planowana na lata 2009 – 2010. Należy jednak zaznaczyć, że termin realizacji może ulec zmianie, gdyż jest on uzależniony od pozyskania środków unijnych na jego realizację. Również ostateczny koszt realizacji jest uzależniony od przyznanych środków i wyniku przetargu na jego realizację.

### **Ad.3 BUDOWA WIELOFUNKCYJNEGO BOISKA SPORTOWEGO O SZTUCZNEJ NAWIERZCHNI**

Zadanie to będzie polegało na wybudowaniu boiska pozwalającego na uprawianie kilku dyscyplin sportu tj. koszykówki, siatkówki, piłki ręcznej oraz tenisa ziemnego. Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego o sztucznej nawierzchni przyczyni się do propagowania wśród dzieci i młodzieży, a także dorosłych mieszkańców tych miejscowości zdrowego stylu życia. Przyczyni się do podniesienia kondycji fizycznej mieszkańców a także rozwoju

młodych talentów sportowych. Realizacja tego zadania da szansę mieszkańcom chcącym aktywnie spędzać czas wolny w dobrych warunkach. Zadanie to planowane jest do realizacji w 2011 roku, a jego koszt oszacowany został na 400.000,00 zł. z czego 200.000,00 zł. pokryje Gmina Paradyż ze środków własnych natomiast pozostała kwota będzie pochodziła z dofinansowania z Ministerstwa Sportu oraz Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi.

#### **Ad.4. BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ**

Brak kanalizacji stanowi poważny problem miejscowości. Wybudowanie sieci kanalizacyjnej pozwoli na podniesienie standardu życia mieszkańców, a także przyczyni się do poprawy środowiska naturalnego niejednokrotnie zanieczyszczanego przez mieszkańców, którzy odprowadzają ścieki ze swoich szamb przydomowych do rowów melioracyjnych bądź bezpośrednio na pola.

Realizacja tego zadania została zaplanowana na lata 2012-2013, a jego koszt został oszacowany na 2.000.000,00 zł.. Środki finansowe na jego realizację będą pochodziły ze środków własnych i dofinansowania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

#### **Ad.5 ZAGOSPODAROWANIE PARKU ISTNIEJĄCEGO ZA BUDYNKIEM SZKOŁY.**

W ramach tego zadania wśród starych podworskich drzew zostaną wykonane nasadzenia nowych drzew., które w przyszłości będą mogły zastąpić stare uszkodzone i nadwątlone przez wiek okazy. Zostaną wyznaczone alejki i ustawione ławki.. Poprzez usytuowanie w pod jednym z wiekowych drzew odpowiedniej ilości ławek i stolików zostanie zorganizowana możliwość przeprowadzania zajęć na świeżym powietrzu w ramach lekcji przyrody jak również przeprowadzanie zebrań wiejskich.

Koszt tego zadania, którego realizacja planowana jest na 2014 rok został oszacowany na 100.000,00 zł., które będą pochodziły ze środków własnych Gminy, a także z dofinansowania Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

#### **Ad.6 WYZNACZENIE ŚCIEŻEK ROWEROWYCH**

Realizacja tego zadania wpłynie na zwiększenie atrakcyjności miejscowości. Ścieżki rowerowe zostaną tak wyznaczone, aby korzystanie z nich, było nie tylko przyjemnością, ale również podnosiło wiedzę o regionie . Ścieżki te będą prowadziły do ciekawych miejsc w sąsiednich miejscowościach np. do zabytkowego parku w Stawowiczkach.

Koszt tego zadania został oszacowany na 100.000,00 zł., które będą pochodziły ze środków własnych Gminy Paradyż. Projekt ten przewidziany jest do realizacji w 1015 roku.

### Harmonogram wdrażania planu odnowy miejscowości

l.p.	Nazwa zadania	Nakłady całkowite w tys.zł.	Środki własne	Dofinansowanie		Lata realizacji
				Środki unijne	Środki krajowe	
1.	Modernizacja oświetlenia ulicznego	5	5	-	-	2008
2.	Budowa świetlicy w Sokołowie wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu	670,00	170,00	500,00	-	2009-2010
3.	Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego	400,00	200,00	-	200,00	2011
4.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	2.000,00	300,00	1.700,00	-	2012- 2013
5.	Zagospodarowanie parku istniejącego za budynkiem szkoły.	100,00	100,00	-	-	2014
6.	Wyznaczenie ścieżek rowerowych	100,00	100,00	-	-	2015



## **Cele opracowania planu odnowy miejscowości Sokolów i Grzymałów**

### **Cel 1:**

*Zwiększenie atrakcyjności poprzez zorganizowanie miejsca i okazji spotkań mieszkańców.*

Realizacja:

- 1) budowa świetlicy wiejskiej,
- 2) zorganizowania placu zabaw dla dzieci,
- 3) budowa boiska sportowego,
- 4) zagospodarowanie istniejącego parku za budynkiem szkoły,
- 5) wyznaczenie ścieżek rowerowych.

Składniki te służyć mają zaspokojeniu potrzeb społecznych, kulturalnych oraz rekreacyjnych mieszkańców wsi, a także przyczynią się do zacieśnienia więzi rodzinnych i sąsiedzkich. Podniesiona zostanie jakość życia na wsi.

### **Cel 2:**

*Przeciwdziałanie marginalizacji wsi.*

Realizacja:

- 1) modernizacja oświetlenia ulicznego,
- 2) budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

Dzięki realizacji tych zadań Podniesiony zostanie standard życia i bezpieczeństwa mieszkańców, a także poprawi się estetyka wsi.

Osiągnięcie powyższych celów będzie możliwe dzięki zrealizowaniu określonych zadań wspierających rozwój obszarów wiejskich, tworzenie warunków do przekształceń w rolnictwie. Ponadto zapewniają stałą poprawę warunków życia, zamieszkania i bezpieczeństwa mieszkańców. Sprawią że miejscowości na terenie, których zostaną zrealizowane zapadną w pamięci osób je odwiedzających, jako ciekawe miejsce, do którego warto wrócić aby miło spędzić czas na świeżym powietrzu.

## 6. Wdrażanie i monitorowanie planu odnowy.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Sokołów i Grzymałów będzie możliwe po podjęciu przez Radę Gminy Paradyż uchwały wprowadzającej go w życie

Kolejnym bardzo istotnym elementem wdrażania jest edukacja. Pod tym pojęciem należy rozumieć różnorodne działania, które zmierzają do kształtowania świadomości lokalnej społeczności. Niezbędne jest, aby prowadzona komunikacja społeczna objęła swym zasięgiem wszystkie grupy społeczeństwa. Bardzo ważną sprawą jest właściwe, rzetelne i odpowiednio wcześniejsze informowanie tych mieszkańców, których planowane inwestycje będą dotyczyły w sposób bezpośredni. Nie należy dopuszczać do sytuacji, w których o planowanych zamierzeniach dowiadują się oni z innych źródeł np. od sąsiadów. W takim przypadku możliwe jest zajęcie postawy negatywnej w stosunku do planowanej inwestycji. Jak uczy doświadczenie, wydłuża to, a nawet czasem uniemożliwia realizację planowanych celów. Edukacja i informacja są ze sobą ściśle związane, bowiem dobra i właściwa informacja potęguje proces edukacji.

Plan odnowy wsi będzie podlegał stałemu monitorowaniu, które odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji w terenie i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej, polegającej na analizowaniu materiałów, wskaźników i statystyk.

Przewodniczący Rady Gminy

inż. Maciej Szpakowski

