

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia pn.
„Budowa świetlicy w Sokołowie wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu”**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dotyczących zadania pn. „Budowa świetlicy w Sokołowie wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu”.

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) **W ramach I etapu:**
 - b) Przebudowę wejścia do szkoły w Sokołowie:
 - roboty rozbiórkowe;
 - roboty murowe;
 - roboty ziemne;
 - fundamenty;
 - ściany przyziemia + słup + podciąg;
 - dach;
 - roboty wykończeniowe
 - c) Budowę świetlicy z zapleczem:
 - roboty ziemne;
 - fundamenty;
 - ściany przyziemia + słup + podciąg;
 - dach;
 - roboty wykończeniowe – rozpoczęcie;
 - d) Wykonanie instalacji wod.-kan. i c.o. dla części istniejącej:
 - instalacja c.o.;
 - technologia kotłowni;
 - e) Wykonanie instalacji wod.-kan. i c.o. dla części nowej:
 - instalacja wod.-kan.;
 - technologia kotłowni;
 - f) Wewnętrzne instalacje elektryczne oświetlenia i gniazd wtykowych:
 - oprzewodowanie;
 - g) Plac zabaw dla dzieci:
 - roboty ziemne;
 - wyposażenie;
 - roboty wykończeniowe.
- 2) **W ramach II etapu:**
 - b) Roboty wykończeniowe w świetlicy z zapleczem – zakończenie;
 - c) Wykonanie instalacji c.o. dla części nowej;
 - d) Wewnętrzne instalacje elektryczne oświetlenia i gniazd wtykowych:
 - oprawy oświetleniowe i osprzęt;
 - badania i pomiary.

Dane techniczne budynku istniejącego:

- pow. zabudowy (z wejściem) – 461,14 m²
- pow. użytkowa – 412,05 m²
- pow. całkowita – 740,75 m²
- kubatura – 2.353,15 m³

Dane techniczne części przebudowywanej:

- a) przed przebudową:
 - pow. zabudowy – 35,88 m²
 - pow. użytkowa – 25,77 m²
 - pow. całkowita – 29,72 m²
 - kubatura – 89,16 m³

- b) po przebudowie:
- pow. zabudowy – 47,92 m²
 - pow. użytkowa – 36,69 m²
 - pow. całkowita – 41,75 m²
 - kubatura – 165,75 m³

Dane techniczne budynku projektowanego:

- pow. zabudowy (z wejściem i podjazdem) – 231,33 m²
- pow. użytkowa – 182,17 m²
- pow. całkowita – 211,43 m²
- kubatura – 939,98 m³

Przebudowa budynku polegać będzie na:

- zamurowaniu okna w sali znajdującej się obok części wejściowej do szkoły;
- wyburzeniu ściany zewnętrznej w pomieszczeniu szatni od strony wschodniej i zabezpieczeniu otworu dwuteownikiem;
- powiększeniu pomieszczenia szatni;
- zamurowaniu okien w części wejściowej od strony północnej;
- wybiciu otworu drzwiowego w ścianie północnej części wejściowej, który będzie łączył część istniejącą szkoły z projektowanym budynkiem świetlicy;
- przykryciu wspólnym dachem istniejącej części wejściowej i części projektowanej;
- wykonaniu w części dobudowanej stropu podwieszanego montowanego do pasa dolnego dźwigarów dachowych;
- wykonaniu posadzki na gruncie.

Projektowane wyposażenie placu zabaw:

- ławki drewniane,
- zestaw wielofunkcyjny zawierający zjeżdżalnię, wieżę główną, pomost średni, pomost skośny krótki i przeplotnię,
- piaskownicę z bali,
- huśtawka typu „pampers”,
- huśtawka typu „sprężynowiec”,
- karuzela,
- huśtawka podwójna,
- ławostół drewniany,
- huśtawka ważka.

Zakres zamówienia obejmuje również obsługę geodezyjną, w tym wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, oznakowanie robót, ewentualne odwodnienie wykopów, przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, zgłoszeń i odbiorów oraz uporządkowanie terenu.