

Znak sprawy: 3410 / 7 / 2009

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – roboty budowlane
„BUDOWA ŚWIETLICY W SOKOŁOWIE
WRAZ Z WYPOSAŻENIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, woj. łódzkie,
tel. 044 758-40-81, 0-44 758-40-28, fax. 044 758-40-24.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.paradyz.tensoft.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

BUDOWA ŚWIETLICY W SOKOŁOWIE WRAZ Z WYPOSAŻENIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

II.1.2) Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**.

II.1.3) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dotyczących zadania pn. „**Budowa świetlicy w Sokołowie wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu**”.
2. **Zakres zamówienia obejmuje:**
 - 1) **W ramach I etapu:**
 - a) **Przebudowę wejścia do szkoły w Sokołowie:**
 - roboty rozbiórkowe;
 - roboty murowe;
 - roboty ziemne;
 - fundamenty;
 - ściany przyziemia + słup + podciąg;
 - dach;
 - roboty wykończeniowe
 - b) **Budowę świetlicy z zapleczem:**
 - roboty ziemne;
 - fundamenty;
 - ściany przyziemia + słup + podciąg;
 - dach;

- roboty wykończeniowe – rozpoczęcie;
 - c) **Wykonanie instalacji wod.-kan. i c.o. dla części istniejącej:**
 - instalacja c.o.;
 - technologia kotłowni;
 - d) **Wykonanie instalacji wod.-kan. i c.o. dla części nowej:**
 - instalacja wod.-kan.;
 - technologia kotłowni;
 - e) **Wewnętrzne instalacje elektryczne oświetlenia i gniazd wtykowych:**
 - przewodowanie;
 - f) **Plac zabaw dla dzieci:**
 - roboty ziemne;
 - wyposażenie;
 - roboty wykończeniowe.
- 2) **W ramach II etapu:**
- a) **Roboty wykończeniowe w świetlicy z zapleczem – zakończenie;**
 - b) **Wykonanie instalacji c.o. dla części nowej;**
 - c) **Wewnętrzne instalacje elektryczne oświetlenia i gniazd wtykowych:**
 - oprawy oświetleniowe i osprzęt;
 - badania i pomiary.
- 2.1. **Zakres zamówienia obejmuje również obsługę geodezyjną, w tym wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, oznakowanie robót, ewentualne odwodnienie wykopów, przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, zgłoszeń i odbiorów oraz uporządkowanie terenu.**
- 2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik Nr 1 do SIWZ.
3. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z SIWZ oraz załącznikami do SIWZ, tj., dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiary robót, załączone przez Zamawiającego do SIWZ, są podane informacyjnie. W przypadku stwierdzenia braku danych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót Wykonawca powinien zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie.
4. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Wszelkie towary określone w dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego. Urządzenia i materiały równoważne winny być dostosowane do przyjętych rozwiązań technicznych i konstrukcyjnych zawartych w dokumentacji technicznej oraz spełniać wymogi umożliwiające ich zamontowanie w sposób przyjęty w projekcie.
5. Wykonawca, który w ofercie powoła się na rozwiązania równoważne obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45.21.00.00-2 Roboty budowlane w zakresie budynków**
- 45.11.11.00-9 Roboty w zakresie burzenia**
- 45.11.12.00-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne**
- 45.26.22.10-6 Fundamentowanie**
- 45.26.25.22-6 Roboty murarskie**
- 45.26.23.00-4 Betonowanie**
- 45.26.11.00-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych**
- 45.26.12.10-9 Wykonywanie pokryć dachowych**
- 45.26.13.20-3 Kładzenie rynien**
- 45.40.00.00-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**
- 45.11.27.23-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw**
- 45.11.27.10-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych**
- 37.50.00.00-3 Gry i zabawki, wyposażenie parków zabaw**
- 45.30.00.00-0 Roboty instalacyjne w budynkach**
- 45.23.32.53-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych**

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: **Nie**

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: **Nie**

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: **Tak**

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Data zakończenia: 30.11.2010 r.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: **Wadium wynosi 10.000,00 zł.**

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1- 4 ustawy PZP, tj.:
 - 1.1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej w przedmiocie zamówienia działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - 1.2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, tj.:
 - a) wykażą się odpowiednim doświadczeniem – że w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali co najmniej 2 zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (poprzez zamówienie o podobnym rodzaju i wartości jak w niniejszym postępowaniu należy rozumieć budowę kubaturowego obiektu użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 1.000,00 m³ i wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł brutto każde) – do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót;
 - b) wykażą się osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – że dysponują lub będą dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – do wykazu należy dołączyć wymagane uprawnienia budowlane oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
 - 1.3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj.:
 - a) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł brutto.
 - 1.4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający oceni, czy Wykonawca spełnia warunki, o których mowa w pkt. 1, na podstawie złożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, i na podstawie złożonych wraz z ofertą dokumentów, żądanych przez Zamawiającego, potwierdzających spełnianie tych warunków.
3. Z treści dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że Wykonawca w/w warunki spełnił.
4. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na zasadzie: Wykonawca „spełnia” lub „nie spełnia” poszczególne warunki.

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest do złożenia niżej wymienionych dokumentów:

1. **Oświadczenie Wykonawcy** o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 oraz dotyczące art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP - *załącznik nr 3 do SIWZ.*
(W przypadku składania oferty wspólnej w/w oświadczenie składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.)
2. **Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – składany dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (potwierdzenie warunku z ppkt. 1.1.)
(W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.)
3. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego**, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji urzędu skarbowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (potwierdzenie warunku z ppkt. 1.1.)
(W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.)
4. **Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego**, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji Oddziału ZUS lub KRUS, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (potwierdzenie warunku z ppkt. 1.1.)
(W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.)
5. **Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 ustawy PZP, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (potwierdzenie warunku z ppkt. 1.1.)
(W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.)
6. **Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy PZP, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (potwierdzenie warunku z ppkt. 1.1.)
(W przypadku składania oferty wspólnej w/w dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.)
7. **Wykaz wykonanych robót budowlanych** w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających należyte wykonanie robót (potwierdzenie warunku z ppkt. 1.2.) - *załącznik nr 4 do SIWZ.*

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 2 zamówienia odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (poprzez zamówienie o podobnym rodzaju i wartości jak w niniejszym postępowaniu należy rozumieć budowę kubaturowego obiektu użyteczności publicznej o kubaturze nie mniejszej niż 1.000,00 m³ i wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł brutto każde).

7.1. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót wymienionych w wykazie.

(W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.)

8. **Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (potwierdzenie warunku z ppkt. 1.2.) - *załącznik nr 4 do SIWZ.*

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,

wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

8.1. Do wykazu należy dołączyć wymagane uprawnienia budowlane oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

8.2. W przypadku wykazania osób, którymi Wykonawca będzie dysponował, do oferty należy również dołączyć **pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.**

(W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.)

9. **Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej**, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (potwierdzenie warunku z ppkt. 1.3).

Zamawiający uzna, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00 zł brutto

(W przypadku składania oferty wspólnej warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać go łącznie.)

Postanowienia dotyczące Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:

10.1. w pkt. 2, 3, 4 i 6 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

10.2. w pkt. 5 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 PZP.

11. Dokumenty, o których mowa w ppkt. 10.1. lit. a i c oraz ppkt. 10.2. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

12. Dokument, o którym mowa w ppkt 10.1. lit. b powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

13. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

A. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu mogą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.

B. Jeżeli przedstawione kopie będą nieczytelne lub będą wzbudzać wątpliwości co do ich prawdziwości Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów.

C. Wszystkie dokumenty, sporządzone w języku obcym, Wykonawca składa wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

D. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu, albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

E. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

- F. Wykonawca składa oświadczenia i dokumenty przetargowe pod odpowiedzialnością karną (dotyczącą składania nieprawdziwych zeznań i oświadczeń), wynikającą z art. 297 Kodeksu karnego. W razie stwierdzenia, że złożone przez Wykonawcę informacje są nieprawdziwe Zamawiający, zgodnie z dyspozycją art. 304 Kodeksu Postępowania Karnego – zawiadomi o tym fakcie właściwy organ ścigania.
- G. Złożenie przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 2 ustawy PZP, spowoduje wykluczenie go z postępowania.
- H. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jako Wykonawcy składający ofertę wspólną.
- I. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców, którzy złożyli ją wspólnie, przed podpisaniem umowy Wykonawcy muszą przedstawić umowę regulującą ich odpowiedzialność i współpracę.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: **przetarg nieograniczony**.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) **Kryteria oceny ofert: najniższa cena.**

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: **www.bip.paradyz.tensoft.pl**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Paradyżu, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: **19.11.2009 r. godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy w Paradyżu, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż (pokój Nr 9).**

IV.3.5) Termin związania ofertą: **okres w dniach: 30** (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: **Dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 29.10.2009 r.

Wójt Gminy

Wojciech Rudalski