



Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w Paradyżu przy ul. Lipowej” – znak sprawy: ZPF.271.ROZ.41.2014

Projekt

UMOWA Nr .../ 2014

zawarta w dniu2014 r. w Paradyżu pomiędzy:

Gminą Paradyż, z siedzibą ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Z-cę Wójta Gminy – Iwonę Pluta

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwony Ciach

a:

.....z siedzibą:
NIP, wpisaną/nym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej / do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod numeremzwaną/nym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- 1)
- 2)

Wykonawca wybrany został w wyniku zapytania ofertowego – znak sprawy: ZPF.271.ROZ.41.2014.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w Paradyżu przy ul. Lipowej”**.
2. Ogólna długość kanalizacji sanitarnej z rur PVC śr. 200 mm – 330,50 m.
3. Liczba przyłączy (odgałęzień w pasie drogowym) – 11 szt.
4. Ogólna długość odgałęzień w pasie drogi z rur PVC śr. 160 mm – 28,00 m.
5. Ilość studzienek kanalizacyjnych systemowych PP 400/200 mm – 11 szt.
6. **Zakres robót budowlanych obejmuje również odtworzenie nawierzchni oraz uporządkowanie terenu.**
7. Zakres robót budowlanych nie obejmuje wykonania przyłączy poza pasem drogowym.
8. **Zakres usług świadczonych przez Wykonawcę obejmował będzie nadzór inwestorski, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane m.in.:**
 - 1) pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z zakresem nadzoru inwestorskiego wynikającym z postanowień ustawy Prawo budowlane,
 - 2) reprezentowanie Zamawiającego na placu budowy przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizowania z przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami, dokumentacją budowlano–wykonawczą oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 4) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazania go do użytkowania,



Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w Paradyżu przy ul. Lipowej” – znak sprawy: ZPF.271.ROZ.41.2014

- 5) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad robót budowlanych,
 - 6) dokonywanie wpisów w dzienniku budowy, kontrola dziennika budowy,
 - 7) sprawdzanie czy wbudowane materiały posiadają odpowiednie atesty, certyfikaty i gwarancje; odbiór tych dokumentów podczas odbioru końcowego robót,
 - 8) kontrola poprawności wykonania robót pod kątem zgodności z przekazaną dokumentacją projektową i umową zawartą na ich wykonanie,
 - 9) każdorazowe, niezwłoczne zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i problemów wynikłych w trakcie realizacji nadzorowanych prac, w tym w szczególności wszystkich przerw i opóźnień w wykonywaniu prac, trwających powyżej 3 dni,
 - 10) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich odstępstw i zmian technologii robót, materiałów i urządzeń, robót zamiennych, zgłaszanych przez wykonawcę robót budowlanych, szczególnie w sytuacjach, gdy zmiany te mogą skutkować rozszerzeniem zakresu rzeczowego określonego umową lub podwyższeniem kosztów realizacji robót, po uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego na wykonanie przedmiotowych robót,
 - 11) sprawdzenie faktury wystawionej przez wykonawcę robót budowlanych, potwierdzenie wykonania robót objętych fakturą,
 - 12) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w Paradyżu przy ul. Lipowej”.
 - 13) inne niezbędne czynności konieczne dla prawidłowego sprawowania nadzoru inwestorskiego.
7. Wykonawca powinien podejmować także inne działania, nie wymienione powyżej, które zabezpiecząby interes Gminy Paradyż i przyczyniły się do sprawnego realizowania inwestycji.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy **w okresie od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego zadania.**
2. **Planowanym terminem zakończenia zadania jest 15.12.2014 r.**
3. **Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji zadania, o którym mowa w ust. 2, w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, jednak nie dłużej niż do 15.04.2015 r.**

§ 3

1. Cena za pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy realizacji zadania wynosi zł netto + podatek VAT w kwocie, co daje **zł brutto** (słownie:). Cena nie będzie podlegała zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Należność uregulowana zostanie po wykonaniu nadzoru objętego przedmiotem umowy.
3. Zapłata faktury/rachunku nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 14 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej/nego faktury/rachunku.
4. Fakturę/rachunek należy wystawić na dane: Gmina Paradyż, ul. Konecka 4, 26-333 Paradyż, NIP 768-17-16-653.
5. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było



Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w Paradyżu przy ul. Lipowej” – znak sprawy: ZPF.271.ROZ.41.2014

przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.

6. Jeśli Zamawiający odstąpi od Umowy z winy Wykonawcy, wynagrodzenie zostanie zapłacone w kwocie odpowiadającej wartości należności za wykonany nadzór, pomniejszonej o wartość kar umownych. Jeśli wysokość kar umownych będzie większa niż wartość należności za wykonany nadzór, wynagrodzenie nie zostanie wypłacone.

§ 4

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie.
2. W razie naruszenia postanowienia ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

1. Zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca, zobowiązani są do zapłaty kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy;
 - b) za nieusprawiedliwione niestawienie się na budowie na wezwanie Zamawiającego – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, za każdą nieobecność;
 - c) za nieusprawiedliwioną nieobecność podczas odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, za każdą nieobecność.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 50 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
4. Niezależnie od kar umownych Zamawiający ma prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość poniesionej szkody przewyższy wysokość kar umownych.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą Stronę z żądaniem zapłaty.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 6

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.



Zapytanie ofertowe na zadanie pn. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z odgałęzieniami w pasie drogowym w Paradyżu przy ul. Lipowej” – znak sprawy: ZPF.271.ROZ.41.2014

§ 8

Spory, mogące wynikać ze stosunku objętego niniejszą umową, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

§ 9

1. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone jeżeli zostały osobiście dostarczone lub przesłane przez drugą Stronę listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierzonego doręczenia pod następujące adresy:
 - a) pisma do Zamawiającego: **Gmina Paradyż, ul. Konecka 4 , 26-333 Paradyż**
 - b) pisma do Wykonawcy:
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca prześlą jakiegokolwiek dokumenty lub informacje faksem lub mailem, każda ze Stron, na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania oraz przesyła je w formie pisemnej, np. listu poleconego.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu, doręczenia dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
4. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji prac będących przedmiotem niniejszej umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego - p tel.
 - b) ze strony Wykonawcy - p , tel.
5. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy.
6. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zał. do umowy:

- 1) *Oferta Wykonawcy*

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

.....