

**INFORMACJA  
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINY PARADYŻ**

Ustawodawca w art. 267 ustawy o finansach publicznych (Dz. U z 2013 r. poz. 885) nakłada obowiązek przedkładania organom Gminy wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu informacji o stanie mienia komunalnego.

Celem opracowania tej informacji jest ustalenie stanu majątku Gminy Paradyż. Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy.

Dane zawarte w niniejszej informacji dotyczą okresu od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. i obejmują następujące jednostki:

- 1) Szkoła Podstawowa w Przyłęku
- 2) Szkoła Podstawowa w Sokołowie
- 3) Szkoła Podstawowa im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego Prymasa Tysiąclecia w Wójcinie
- 4) Szkoła Podstawowa im. OP AK „Błysk” w Paradyżu
- 5) Gimnazjum Publiczne w Paradyżu
- 6) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Paradyżu
- 7) Urząd Gminy w Paradyżu

Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2012 r. wynosiła **32 819 950,36 zł**, w tym w poszczególnych jednostkach kształtuje się następująco:

1) Urząd Gminy	26 659 129,67 zł;
2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	22 022,08 zł;
3) Gimnazjum w Paradyżu	2 155 022,86 zł;
4) Szkoła Podstawowa w Paradyżu	1 755 625,78zł;
5) Szkoła Podstawowa w Przyłęku	970 145,69 zł;
6) Szkoła Podstawowa w Sokołowie	230 789,43 zł;
7) Szkoła Podstawowa w Wójcinie	1 027 214,85 zł.

Podział klasyfikacji środków trwałych na grupy wszystkich jednostek gminy przedstawia się następująco:

1. grunty – grupa 0	746 486,75 zł
2. budynki – grupa I	12 597 083,44 zł;
3. budowle – grupa II	17 020 298,94 zł;
4. kotły co – grupa III	18 114,16zł;
5. urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania –grupa IV	865 879,65zł ;
6. maszyny, urządzenia, aparaty – grupa V	296 523,61 zł;
7. urządzenia techniczne – grupa VI	68 078,22 zł;
8. środki transportu – grupa VII	935 370,06 zł;
9. ruchomości i wyposażenie – grupa VIII	90 126,82 zł:
10. wartości niematerialne i prawne	<u>181 988,71 zł:</u>
	<b>Razem: 32 819 950,36 zł</b>

**I. W ciągu okresu sprawozdawczego wartość środków trwałych uległa zwiększeniu o kwotę zł poprzez:**

1) w drodze inwestowania:

- Rozbudowa świetlicy w Stawowicach wraz z zagospodarowaniem terenu -720 524,89 zł;
- Remont drogi dojazdowej do gruntów rolnych – odcinek Sylwerynow- Stanisławów- 183 423,28 zł;
- Oznakowanie, zaprojektowanie i budowa małej infrastruktury turystycznej na odcinku „Piekielnego Szlaku” przebiegającego przez teren Gminy Paradyż -110 448,96 zł;
- Budowa przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Paradyż-524 274,33 zł

**RAZEM: 1 538 671,46 zł**

2) w drodze zakupu:

- Kosiarka samojezdna 13 910,40zł,
- Kosiarka bijakowa boczna 19 400,00 zł;
- Narzędzie hydrauliczne mini nożyce 10 650,00 zł;
- Zestaw ewakuacyjny 7 350,00 zł;
- Tablica interaktywna dla SP SOKOŁÓW 3 999,00 zł;
- Tablica interaktywna dla SP PRZYŁĘK 4 500,00 zł

**RAZEM: 59 809,40 zł**

3) w drodze nieodpłatnego nabycia:

- Urządzenie przenośne SAMSUNG GALAXY 4 372,65 zł
- Patelnia elektryczna dla SP PARADYŻ 3 886,80 zł

**RAZEM: 8 259,45 zł**

4) w wyniku weryfikacji gruntów zostały naniesione do ewidencji księgowej grunty w następujących obrębach:

- Paradyż ul Spacerowa działka o numerze 797 i pow. 0,0749 ha na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego z dnia 20.12.2012r GN-IV.7531.39.2012.HC – działkę wyceniono na 1.498,00 zł:

- Krasik działka o numerze 17 i pow. 0,5100 ha na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego z dnia 12.07.2013r. GN-IV.7532.113.2013.DŁ-działkę wyceniono na 10 200,00 zł;
- Solec działka o numerze 591 i pow. 1,1200 ha na podstawie decyzji Urzędu Wojewódzkiego z dnia 05.09.2013r. GN-IV.7510.27.2012.EP –działkę wyceniono na 22.400,00 zł

**RAZEM: 34 098,00 zł**

5) w wyniku nieodpłatnego nabycia wartości niematerialnych i prawnych:

- oprogramowanie do ewidencji środków trwałych SYMFONIA 1 773,66 zł
- oprogramowanie do zarządzania usługami komunalnymi „QNET STANDARD” 11 004,81 zł
- system odczytu liczników „QNET ANDROID „ 5 049,15 zł

**RAZEM: 17 827,62 zł**

## **II. Zmniejszenie stanu środków trwałych na łączną kwotę 11 064,00 zł w wyniku:**

1) sprzedaży:

- Ciągnik URSUS C-360-Umowa sprzedaży z dn. 08.05.2013r. 11 000,00 zł
- Działka nr 831 o pow. 0,0166 ha położona w obrębie Paradyż (wartość księgowa -23,00 zł, sprzedano za 4 430,00zł) - na podstawie Aktu notarialnego rep A Nr 3573/2013 z dnia 20.06.2013r. 23,00 zł

■ Działka nr 827 o pow. 0,0306 ha w obrębie Paradyż (wartość księgowa 38,00 zł), działka 832 o pow. 0,0148 ha w obrębie Paradyż (wartość księgowa 1,06 zł), działka nr 833 o pow.

0,0272 ha (wartość księgowa 1,94 zł)- sprzedano te trzy działki Aktem notarialnym rep A Nr 4892/2013 z dn. 20.08.2013r. za łączna kwotę 19.580,00 zł

**41,00 zł**

**RAZEM 11 064,00 zł**

Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.12.2013 r. wynosiła **34 467 552,29 zł**, w tym w poszczególnych jednostkach kształtuje się następująco:

1) Urząd Gminy	28 294 345,80 zł;
2) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	22 022,08 zł;
3) Gimnazjum w Paradyżu	2 155 022,86 zł;
4) szkoła Podstawowa w Paradyżu	1 759 512,58 zł
5) Szkoła Podstawowa w Przyłęku	974 645,69 zł;
6) Szkoła Podstawowa w Sokołowie	234 788,43 zł;
7) Szkoła Podstawowa w Wójcinie	1 027 214,85 zł.

Podział klasyfikacji środków trwałych na grupy wszystkich jednostek gminy przedstawia się następująco:

1. grunty – grupa 0	780 520,75 zł
z tego: zajęte pod drogi – 123,4475 ha - 250 131,43 zł	
mienie komunalne 48,7653ha – 530 389,32 zł	
2. budynki – grupa I	13 317 608,33 zł;
3. budowle – grupa II	17 838 445,51 zł;
4. kotły co – grupa III	18 114,16 zł;
5. urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania – grupa IV	870 252,30 zł;
6. maszyny, urządzenia, aparaty – grupa V	329 834,01 zł;
7. urządzenia techniczne – grupa VI	80 464,02 zł;
8. środki transportu – grupa VII	924 370,06 zł;
9. ruchomości i wyposażenie – grupa VIII	108 126,82 zł;
10. wartości niematerialne i prawne	<u>199 816,33 zł;</u>

**Razem: 34 467 552,29 zł**

Dochody z umów dzierżawy i najmu lokali mieszkalnych za okres sprawozdawczy osiągnięto w kwocie 64 408,47 zł. Ze sprzedaży mienia gminnego w 2013 roku 39.081,50 zł.

## DROGI GMINNE

W roku 2013 nie uległa zmianie Uchwała Nr IV/15/2011 Rady Gminy Paradyż z dnia 08 lutego 2011 r. w sprawie zaliczenia dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu do dróg gminnych. W związku z powyższym ich stan zostaje taki jak podany w sprawozdaniu za 2012 rok.

## KREDYTY, POŻYCZKI I ZADŁUŻENIE

Stan zadłużenia Gminy na dzień 31.12.2013 r. z tytułu pożyczek i kredytów oraz gwarancji i poręczeń wynosi **1 506 477,14** zł na co składają się następujące pożyczki:

- z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na łączną kwotę 1 506 477,14 na wkład własny
  - 1 414 777,14 zł zgodnie z uchwałą Nr XLI/190/2010, z przeznaczeniem na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków i budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Paradyż”
  - 91 700,00 zł zgodnie z uchwałą Nr XII/76/2011 Rady Gminy Paradyż z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Paradyż”

Stan zobowiązań na koniec okresu sprawozdawczego według sprawozdania Rb 28S wynosi 804 713,24 zł i dotyczy: naliczenia dodatkowego wynagrodzenia rocznego na 2012 rok wraz z pochodnymi oraz dodatku wyrównawczego dla nauczycieli za 2012 rok wraz z pochodnymi – 702 624,64 zł (w tym szkoły tzw. „trzynastka” 348 366,05 zł, JDU – 229 129,27 zł) oraz 102 088,60 zł faktur i rachunków, które wpłynęły w miesiącu styczniu 2014 roku a dotyczyły roku 2013. Należności wobec Urzędu Skarbowego i ZUS były regulowane na bieżąco.

  
**WÓJT**  
mgr Wojciech Rudalski